

Bilancio

DOMUS VESTRA S.P.A.

Selezioni Importi in Euro, moneta emu Stampa in: Valuta di conto

Es. di competenza: 2012

Tipo bilancio: Totale esercizio

Bilancio: BILANCOGE

Importi arrotondati

Voci di bilancio	2012	2011	Differenza	%
STATO PATRIMONIALE ATTIVO				
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA				
<i>A.1) Capitale sottoscritto non richiamato</i>	0	0	0	N. D.
TOTALE CREDITI VERSO SOCI	0	0	0	N. D.
B) IMMOBILIZZAZIONI				
B.I) Immobilizzazioni immateriali				
<i>B.I.1) Costi di Impianto e di Ampliamento</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.I.3) Diritti di Brevetto, utilizzo opere ingegno</i>	1.019	2.269	-1.250	-55,09
<i>B.I.7) Altre Immobilizzazioni Immateriali</i>	89.354	89.354	0	
Totale Immobilizzazioni Immateriali	90.373	91.623	-1.250	-1,36
B.II) Immobilizzazioni Materiali				
<i>B.II.1) Terreni e Fabbricati</i>	7.056.434	7.259.269	-202.835	-2,79
<i>B.II.2) Impianti e Macchinario</i>	48.150	62.485	-14.335	-22,94
<i>B.II.3) Attrezzature industriali e commerciali</i>	137.841	151.869	-14.028	-9,24
<i>B.II.4) Altri beni Materiali</i>	528.916	231.146	297.770	128,82
Totale Immobilizzazioni Materiali	7.771.341	7.704.769	66.572	0,86
B.III) Immobilizzazioni Finanziarie				
<i>B.III.1) Partecipazioni</i>				
<i>B.III.2) Crediti</i>				
<i>B.III.3) Altri Titoli</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.III.4) Azioni Proprie</i>	3.922.690	3.922.690	0	
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	3.922.690	3.922.690	0	
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	11.784.404	11.719.082	65.322	0,56
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
C.I) Rimanenze				
<i>C.I.1) Materie prime, sussidiarie e di consumo</i>	18.332	14.239	4.093	28,74
Totale Rimanenze	18.332	14.239	4.093	28,74
C.II) Crediti				
C.II.1) Crediti verso Clienti				
<i>C.II.1.a) Crediti verso Clienti entro 12 mesi</i>	304.321	258.462	45.859	17,74
Totale Crediti verso Clienti	304.321	258.462	45.859	17,74
C.II.2) Crediti verso imprese Controllate				
Totale Crediti verso imprese Controllate	0	0	0	N. D.
C.II.3) Crediti verso imprese Collegate				
Totale Crediti verso imprese Collegate	0	0	0	N. D.
C.II.4) Crediti verso imprese Controllanti				
Totale Crediti verso imprese Controllanti	0	0	0	N. D.
C.II.4 bis) Crediti Tributari				
<i>C.II.4 bis.a) Crediti Tributari entro 12 mesi</i>	325.208	344.354	-19.146	-5,56
Totale Crediti Tributari	325.208	344.354	-19.146	-5,56
C.II.4 ter) Imposte Anticipate				
<i>C.II.4 ter.a) Imposte Anticipate entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
<i>C.II.4 ter.b) Imposte Anticipate oltre 12 mesi</i>	280.249	206.546	73.703	35,68
Totale Imposte Anticipate	280.249	206.546	73.703	35,68
C.II.5) Crediti verso Altri				

Voci di bilancio	2012	2011	Differenza	%
<i>C.II.5.a) Crediti verso Altri entro 12 mesi</i>	630.787	359.564	271.223	75,43
Totale Crediti verso Altri	630.787	359.564	271.223	75,43
Totale Crediti	1.540.565	1.168.926	371.639	31,79
C.III) Attività finanziarie non Immobilizzate				
Totale Attività Finanziarie non Immobilizzate	0	0	0	N. D.
C.IV) Disponibilità Liquide				
<i>C.IV.1) Depositi Bancari e Postali</i>	438.787	711.797	-273.010	-38,36
<i>C.IV.3) Danaro e Valori in Cassa</i>	1.003	2.430	-1.427	-58,72
Totale Disponibilità Liquide	439.790	714.227	-274.437	-38,42
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	1.998.687	1.897.392	101.295	5,34
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI				
<i>D.2) Altri Ratei e Risconti Attivi</i>	4.700	22.892	-18.192	-79,47
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	4.700	22.892	-18.192	-79,47
TOTALE ATTIVO	13.787.791	13.639.366	148.425	1,09
STATO PATRIMONIALE PASSIVO				
A) PATRIMONIO NETTO				
<i>A.I) Capitale</i>	2.177.815	2.177.815	0	
<i>A.II) Riserva da Sovrapprezzo delle Azioni</i>	136.475	136.475	0	
<i>A.III) Riserva di Rivalutazione</i>	1.237.810	1.237.810	0	
<i>A.IV) Riserva Legale</i>	261.077	239.094	21.983	9,19
<i>A.V) Riserve Statutarie</i>	65.891	61.998	3.893	6,28
<i>A.VI) Riserva per Azioni Proprie in portafoglio</i>	3.922.690	3.922.690	0	
A.VII) Altre Riserve, distintamente indicate				
<i>A.VII.7) Altre riserve</i>	1.108.661	1.108.661	0	
Totale Altre Riserve	1.108.661	1.108.661	0	
<i>A.VIII) Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	176.949	0	176.949	N. D.
<i>A.IX) Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	699.371	439.661	259.710	59,07
TOTALE PATRIMONIO NETTO	9.786.739	9.324.204	462.535	4,96
B) FONDI PER RISCHI E ONERI				
<i>B.3) Altri Fondi</i>	0	0	0	N. D.
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0	0	N. D.
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	325.458	334.314	-8.856	-2,65
D) DEBITI				
D.1) Debiti per Obbligazioni Ordinarie				
Totale Debiti per Obbligazioni Ordinarie	0	0	0	N. D.
D.2) Debiti per Obbligazioni Convertibili				
Totale Debiti per Obbligazioni Convertibili	0	0	0	N. D.
D.3) Debiti v/Soci per Finanziamenti				
<i>D.3.a) Debiti v/Soci per Finanziam. entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
Totale Debiti v/Soci per Finanziamenti	0	0	0	N. D.
D.4) Debiti verso Banche				
<i>D.4.a) Debiti verso Banche entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
<i>D.4.b) Debiti verso Banche oltre 12 mesi</i>	2.303.384	2.489.252	-185.868	-7,47
Totale Debiti verso Banche	2.303.384	2.489.252	-185.868	-7,47
D.5) Debiti v/altri Finanziatori				
Totale Debiti v/altri Finanziatori	0	0	0	N. D.
D.6) Debiti per Acconti				
Totale Debiti per Acconti	0	0	0	N. D.
D.7) Debiti verso Fornitori				
<i>D.7.a) Debiti verso Fornitori entro 12 mesi</i>	173.775	192.873	-19.098	-9,90

<i>Voci di bilancio</i>	2012	2011	Differenza	%
Totale Debiti verso Fornitori	173.775	192.873	-19.098	-9,90
D.8) Debiti da Titoli di Credito				
Totale Debiti da Titoli di Credito	0	0	0	N. D.
D.9) Debiti v/Imprese Controllate				
Totale Debiti v/Imprese Controllate	0	0	0	N. D.
D.10) Debiti v/Imprese Collegate				
Totale Debiti v/Imprese Collegate	0	0	0	N. D.
D.11) Debiti verso Controllanti				
Totale Debiti verso Controllanti	0	0	0	N. D.
D.12) Debiti Tributari				
<i>D.12.a) Debiti Tributari entro 12 mesi</i>	362.098	433.825	-71.727	-16,53
<i>D.12.b) Debiti Tributari oltre 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
Totale Debiti Tributari	362.098	433.825	-71.727	-16,53
D.13) Debiti v/Istituti di Previdenza				
<i>D.13.a) Debiti v/Istituti Previdenza entro 12 mesi</i>	133.845	129.087	4.758	3,69
Totale Debiti v/Istituti di Previdenza	133.845	129.087	4.758	3,69
D.14) Atri Debiti				
<i>D.14.a) Atri Debiti entro 12 mesi</i>	683.822	722.565	-38.743	-5,36
Totale Atri Debiti	683.822	722.565	-38.743	-5,36
TOTALE DEBITI	3.656.924	3.967.602	-310.678	-7,83
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI				
<i>E.2) Altri Ratei e Risconti Passivi</i>	18.670	13.247	5.423	40,94
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	18.670	13.247	5.423	40,94
TOTALE PASSIVO	13.787.791	13.639.367	148.424	1,09
CONTO ECONOMICO				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
<i>A.1) Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni</i>	5.923.035	5.885.602	37.433	0,64
<i>A.5) Altri Ricavi e Proventi</i>				
<i>A.5.a) Ricavi e proventi diversi</i>	89.723	36.539	53.184	145,55
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	6.012.758	5.922.141	90.617	1,53
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
<i>B.6) Costi mat. prime, sussid., di consumo e merci</i>	481.835	439.791	42.044	9,56
<i>B.7) Costi per Servizi</i>	657.570	674.697	-17.127	-2,54
<i>B.9) Costi per il Personale</i>				
<i>B.9.a) Salari e Stipendi</i>	2.521.386	2.435.755	85.631	3,52
<i>B.9.b) Oneri Sociali</i>	740.590	724.529	16.061	2,22
<i>B.9.c) Trattamento di Fine Rapporto</i>	183.962	178.442	5.520	3,09
<i>B.9.e) Altri costi per il personale</i>	225	3.837	-3.612	-94,14
Totale Costi per il Personale	3.446.163	3.342.563	103.600	3,10
B.10) Ammortamenti e Svalutazioni				
<i>B.10.a) Amm.to Immobilizzazioni Immateriali</i>	1.249	1.249	0	
<i>B.10.b) Amm.to Immobilizzazioni Materiali</i>	479.223	454.847	24.376	5,36
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	480.472	456.096	24.376	5,34
<i>B.11) Variazioni delle rimanenze Materie e Merci</i>	-4.093	-470	-3.623	770,85
<i>B.12) Accantonamenti per Rischi</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.14) Oneri diversi di gestione</i>	286.207	219.720	66.487	30,26
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	5.348.154	5.132.397	215.757	4,20
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA	664.604	789.744	-125.140	-15,85
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
C.15) Proventi da Partecipazioni				

<i>Voci di bilancio</i>	2012	2011	Differenza	%
Totale Proventi da Partecipazioni	0	0	0	N. D.
C.16) Altri Proventi Finanziari				
C.16.a) da crediti iscritti nelle Immobilizzazioni				
Totale proventi non da crediti iscritti nelle immo	0	0	0	N. D.
<i>C.16.b) da titoli non iscritti nelle immobilizzazi</i>	31.752	201	31.551	15697,01
C.16.d) Proventi diversi dai precedenti				
<i>C.16.d.4) da altri</i>	7.584	28.883	-21.299	-73,74
Totale proventi diversi	7.584	28.883	-21.299	-73,74
Totale Altri Proventi Finanziari	39.336	29.084	10.252	35,25
C.17) Interessi e altri oneri finanziari				
<i>C.17.d) Verso altri</i>	118.238	118.914	-676	-0,57
Totale interessi e altri oneri finanziari	118.238	118.914	-676	-0,57
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-78.902	-89.830	10.928	-12,17
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
D.18) Rivalutazioni				
Totale Rivalutazioni	0	0	0	N. D.
D.19) Svalutazioni				
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
E.20) Proventi Straordinari				
<i>E.20.a) Plusvalenze da alienazione</i>	0	0	0	N. D.
<i>E.20.b) Altri proventi straordinari</i>	291.704	0	291.704	N. D.
Totale Proventi Straordinari	291.704	0	291.704	N. D.
E.21) Oneri Straordinari				
<i>E.21.d) Differenze di arrotondamento</i>	0	-1	1	-100,00
Totale Oneri Straordinari	0	-1	1	-100,00
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	291.704	1	291.703	29170300,
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	877.406	699.915	177.491	25,36
<i>22.a) Imposte su redditi</i>	251.739	328.587	-76.848	-23,39
22.c) Imposte Anticipate	73.704	72.973	731	1,00
22) IMPOSTE NETTE	178.035	255.614	-77.579	-30,35
23) UTILE (PERDITE) DELL' ESERCIZIO	699.371	444.301	255.070	57,41