

Bilancio

DOMUS VESTRA S.P.A.

Selezioni Importi in Euro, moneta emu Stampa in: Valuta di conto

Es. di competenza: 2013

Tipo bilancio: Totale esercizio

Bilancio: BILANCOGE

Importi arrotondati

Voci di bilancio	2013	2012	Differenza	%
STATO PATRIMONIALE ATTIVO				
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA				
<i>A.1) Capitale sottoscritto non richiamato</i>	0	0	0	N. D.
TOTALE CREDITI VERSO SOCI	0	0	0	N. D.
B) IMMOBILIZZAZIONI				
B.I) Immobilizzazioni immateriali				
<i>B.I.1) Costi di Impianto e di Ampliamento</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.I.3) Diritti di Brevetto, utilizzo opere ingegno</i>	201	1.019	-818	-80,27
<i>B.I.7) Altre Immobilizzazioni Immateriali</i>	89.354	89.354	0	
Totale Immobilizzazioni Immateriali	89.555	90.373	-818	-0,91
B.II) Immobilizzazioni Materiali				
<i>B.II.1) Terreni e Fabbricati</i>	6.740.428	7.056.434	-316.006	-4,48
<i>B.II.2) Impianti e Macchinario</i>	38.157	48.150	-9.993	-20,75
<i>B.II.3) Attrezzature industriali e commerciali</i>	128.825	137.841	-9.016	-6,54
<i>B.II.4) Altri beni Materiali</i>	494.955	528.916	-33.961	-6,42
Totale Immobilizzazioni Materiali	7.402.365	7.771.341	-368.976	-4,75
B.III) Immobilizzazioni Finanziarie				
<i>B.III.1) Partecipazioni</i>				
<i>B.III.2) Crediti</i>				
<i>B.III.3) Altri Titoli</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.III.4) Azioni Proprie</i>	3.922.690	3.922.690	0	
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	3.922.690	3.922.690	0	
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	11.414.610	11.784.404	-369.794	-3,14
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
C.I) Rimanenze				
<i>C.I.1) Materie prime, sussidiarie e di consumo</i>	19.995	18.332	1.663	9,07
Totale Rimanenze	19.995	18.332	1.663	9,07
C.II) Crediti				
C.II.1) Crediti verso Clienti				
<i>C.II.1.a) Crediti verso Clienti entro 12 mesi</i>	534.197	304.321	229.876	75,54
Totale Crediti verso Clienti	534.197	304.321	229.876	75,54
C.II.2) Crediti verso imprese Controllate				
Totale Crediti verso imprese Controllate	0	0	0	N. D.
C.II.3) Crediti verso imprese Collegate				
Totale Crediti verso imprese Collegate	0	0	0	N. D.
C.II.4) Crediti verso imprese Controllanti				
Totale Crediti verso imprese Controllanti	0	0	0	N. D.
C.II.4 bis) Crediti Tributari				
<i>C.II.4 bis.a) Crediti Tributari entro 12 mesi</i>	266.000	325.208	-59.208	-18,21
Totale Crediti Tributari	266.000	325.208	-59.208	-18,21
C.II.4 ter) Imposte Anticipate				
<i>C.II.4 ter.a) Imposte Anticipate entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
<i>C.II.4 ter.b) Imposte Anticipate oltre 12 mesi</i>	263.780	280.249	-16.469	-5,88
Totale Imposte Anticipate	263.780	280.249	-16.469	-5,88
C.II.5) Crediti verso Altri				

Voci di bilancio	2013	2012	Differenza	%
<i>C.II.5.a) Crediti verso Altri entro 12 mesi</i>	114.057	630.787	-516.730	-81,92
Totale Crediti verso Altri	114.057	630.787	-516.730	-81,92
Totale Crediti	1.178.034	1.540.565	-362.531	-23,53
C.III) Attività finanziarie non Immobilizzate				
Totale Attività Finanziarie non Immobilizzate	0	0	0	N. D.
C.IV) Disponibilità Liquide				
<i>C.IV.1) Depositi Bancari e Postali</i>	891.767	438.787	452.980	103,23
<i>C.IV.3) Danaro e Valori in Cassa</i>	3.401	1.003	2.398	239,08
Totale Disponibilità Liquide	895.168	439.790	455.378	103,54
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	2.093.197	1.998.687	94.510	4,73
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI				
<i>D.2) Altri Ratei e Risconti Attivi</i>	17.535	4.700	12.835	273,09
TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI	17.535	4.700	12.835	273,09
TOTALE ATTIVO	13.525.342	13.787.791	-262.449	-1,90
STATO PATRIMONIALE PASSIVO				
A) PATRIMONIO NETTO				
<i>A.I) Capitale</i>	2.177.815	2.177.815	0	
<i>A.II) Riserva da Sovrapprezzo delle Azioni</i>	136.475	136.475	0	
<i>A.III) Riserva di Rivalutazione</i>	1.237.810	1.237.810	0	
<i>A.IV) Riserva Legale</i>	296.045	261.077	34.968	13,39
<i>A.V) Riserve Statutarie</i>	76.949	65.891	11.058	16,78
<i>A.VI) Riserva per Azioni Proprie in portafoglio</i>	3.922.690	3.922.690	0	
A.VII) Altre Riserve, distintamente indicate				
<i>A.VII.7) Altre riserve</i>	1.544.224	1.108.661	435.563	39,29
Totale Altre Riserve	1.544.224	1.108.661	435.563	39,29
<i>A.VIII) Utili (Perdite) portati a nuovo</i>	0	176.949	-176.949	-100,00
<i>A.IX) Utile (Perdita) dell'esercizio</i>	514.406	699.371	-184.965	-26,45
TOTALE PATRIMONIO NETTO	9.906.414	9.786.739	119.675	1,22
B) FONDI PER RISCHI E ONERI				
<i>B.3) Altri Fondi</i>	0	0	0	N. D.
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0	0	N. D.
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO	326.373	325.458	915	0,28
D) DEBITI				
D.1) Debiti per Obbligazioni Ordinarie				
Totale Debiti per Obbligazioni Ordinarie	0	0	0	N. D.
D.2) Debiti per Obbligazioni Convertibili				
Totale Debiti per Obbligazioni Convertibili	0	0	0	N. D.
D.3) Debiti v/Soci per Finanziamenti				
<i>D.3.a) Debiti v/Soci per Finanziam. entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
Totale Debiti v/Soci per Finanziamenti	0	0	0	N. D.
D.4) Debiti verso Banche				
<i>D.4.a) Debiti verso Banche entro 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
<i>D.4.b) Debiti verso Banche oltre 12 mesi</i>	2.105.782	2.303.384	-197.602	-8,58
Totale Debiti verso Banche	2.105.782	2.303.384	-197.602	-8,58
D.5) Debiti v/altri Finanziatori				
Totale Debiti v/altri Finanziatori	0	0	0	N. D.
D.6) Debiti per Acconti				
Totale Debiti per Acconti	0	0	0	N. D.
D.7) Debiti verso Fornitori				
<i>D.7.a) Debiti verso Fornitori entro 12 mesi</i>	150.233	173.775	-23.542	-13,55

<i>Voci di bilancio</i>	2013	2012	Differenza	%
Totale Debiti verso Fornitori	150.233	173.775	-23.542	-13,55
D.8) Debiti da Titoli di Credito				
Totale Debiti da Titoli di Credito	0	0	0	N. D.
D.9) Debiti v/Imprese Controllate				
Totale Debiti v/Imprese Controllate	0	0	0	N. D.
D.10) Debiti v/Imprese Collegate				
Totale Debiti v/Imprese Collegate	0	0	0	N. D.
D.11) Debiti verso Controllanti				
Totale Debiti verso Controllanti	0	0	0	N. D.
D.12) Debiti Tributari				
<i>D.12.a) Debiti Tributari entro 12 mesi</i>	327.570	362.098	-34.528	-9,54
<i>D.12.b) Debiti Tributari oltre 12 mesi</i>	0	0	0	N. D.
Totale Debiti Tributari	327.570	362.098	-34.528	-9,54
D.13) Debiti v/Istituti di Previdenza				
<i>D.13.a) Debiti v/Istituti Previdenza entro 12 mesi</i>	133.704	133.845	-141	-0,11
Totale Debiti v/Istituti di Previdenza	133.704	133.845	-141	-0,11
D.14) Atri Debiti				
<i>D.14.a) Atri Debiti entro 12 mesi</i>	575.266	683.822	-108.556	-15,87
Totale Atri Debiti	575.266	683.822	-108.556	-15,87
TOTALE DEBITI	3.292.555	3.656.924	-364.369	-9,96
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI				
<i>E.2) Altri Ratei e Risconti Passivi</i>	0	18.670	-18.670	-100,00
TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	18.670	-18.670	-100,00
TOTALE PASSIVO	13.525.342	13.787.791	-262.449	-1,90
CONTO ECONOMICO				
A) VALORE DELLA PRODUZIONE				
<i>A.1) Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni</i>	5.853.032	5.923.035	-70.003	-1,18
<i>A.5) Altri Ricavi e Proventi</i>				
<i>A.5.a) Ricavi e proventi diversi</i>	78.728	89.723	-10.995	-12,25
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	5.931.760	6.012.758	-80.998	-1,35
B) COSTI DELLA PRODUZIONE				
<i>B.6) Costi mat. prime, sussid., di consumo e merci</i>	453.759	481.835	-28.076	-5,83
<i>B.7) Costi per Servizi</i>	568.076	657.570	-89.494	-13,61
<i>B.9) Costi per il Personale</i>				
<i>B.9.a) Salari e Stipendi</i>	2.530.848	2.521.386	9.462	0,38
<i>B.9.b) Oneri Sociali</i>	762.994	740.590	22.404	3,03
<i>B.9.c) Trattamento di Fine Rapporto</i>	178.887	183.962	-5.075	-2,76
<i>B.9.e) Altri costi per il personale</i>	0	225	-225	-100,00
Totale Costi per il Personale	3.472.729	3.446.163	26.566	0,77
B.10) Ammortamenti e Svalutazioni				
<i>B.10.a) Amm.to Immobilizzazioni Immateriali</i>	818	1.249	-431	-34,51
<i>B.10.b) Amm.to Immobilizzazioni Materiali</i>	423.882	479.223	-55.341	-11,55
Totale Ammortamenti e Svalutazioni	424.700	480.472	-55.772	-11,61
<i>B.11) Variazioni delle rimanenze Materie e Merci</i>	-1.664	-4.093	2.429	-59,35
<i>B.12) Accantonamenti per Rischi</i>	0	0	0	N. D.
<i>B.14) Oneri diversi di gestione</i>	223.132	286.207	-63.075	-22,04
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	5.140.732	5.348.154	-207.422	-3,88
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA	791.028	664.604	126.424	19,02
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI				
C.15) Proventi da Partecipazioni				

<i>Voci di bilancio</i>	2013	2012	Differenza	%
Totale Proventi da Partecipazioni	0	0	0	N. D.
C.16) Altri Proventi Finanziari				
C.16.a) da crediti iscritti nelle Immobilizzazioni				
Totale proventi non da crediti iscritti nelle immo	0	0	0	N. D.
<i>C.16.b) da titoli non iscritti nelle immobilizzazi</i>	1.659	31.752	-30.093	-94,78
C.16.d) Proventi diversi dai precedenti				
<i>C.16.d.4) da altri</i>	14.590	7.584	7.006	92,38
Totale proventi diversi	14.590	7.584	7.006	92,38
Totale Altri Proventi Finanziari	16.249	39.336	-23.087	-58,69
C.17) Interessi e altri oneri finanziari				
<i>C.17.d) Verso altri</i>	58.714	118.238	-59.524	-50,34
Totale interessi e altri oneri finanziari	58.714	118.238	-59.524	-50,34
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-42.465	-78.902	36.437	-46,18
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE				
D.18) Rivalutazioni				
Totale Rivalutazioni	0	0	0	N. D.
D.19) Svalutazioni				
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI				
E.20) Proventi Straordinari				
<i>E.20.a) Plusvalenze da alienazione</i>	0	0	0	N. D.
<i>E.20.b) Altri proventi straordinari</i>	0	291.704	-291.704	-100,00
Totale Proventi Straordinari	0	291.704	-291.704	-100,00
E.21) Oneri Straordinari				
<i>E.21.d) Differenze di arrotondamento</i>	1	0	1	N. D.
Totale Oneri Straordinari	1	0	1	N. D.
TOTALE DELLE PARTITE STRAORDINARIE	-1	291.704	-291.705	-100,00
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	748.562	877.406	-128.844	-14,68
<i>22.a) Imposte su redditi</i>	217.687	251.739	-34.052	-13,53
22.c) Imposte Anticipate	-16.469	73.704	-90.173	-122,34
22) IMPOSTE NETTE	234.156	178.035	56.121	31,52
23) UTILE (PERDITE) DELL' ESERCIZIO	514.406	699.371	-184.965	-26,45